**ПРОТОКОЛ № 10**

 **заседания правления ОСМД “КОСМІЧНИЙ”**

г. Днепр, ул. Космическая, 3-А 11 февраля 2017 года

Общая численность членов правления: 6 (шесть) человек.

Присутствовали 6 (шесть) человек:

1. Гросман Александр Натанович;

2. Шевяков Эдуард Анатольевич;

3. Молчанов Сергей Николаевич;

4. Жукова Наталья Васильевна;

5. Ашкинази Дмитрий Александрович;

6. Тагиев Рашад Эльдар Оглы

Таким образом, на заседании правления присутствовали все члены правления ОСМД «КОСМИЧЕСКИЙ», т.е. заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председателем правления была предложена следующая повестка дня:

1. Утвердить отчет управляющего по мероприятиям экономии энергоносителей в доме.
2. О создании комиссии за контролем показаний узла учета газа, расположенного в крышной котельной.
3. Защита прав ОСМД в судах.

Голосовали - «ЗА» - 6 человек.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

СЛУШАЛИ: Паноморенко С.В.- доложил о проведенной работе по экономии газа: за октябрь экономия составила 838 метр.куб; ноябрь-4451 метр.куб; декабрь-928 метр.куб; январь-7333 метр.куб.. Экономия стала возможно благодаря проведенной комплексной модернизации котельной, а также мероприятий по энерго-эффективности дома. На 26.01.17 показания внутридомового узла учета составило 728121 метр.куб.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» - 6 чел.

РЕШИЛИ: Признать работу управляющего Паноморенко С.В. эффективной и выразить ему благодарность. Утвердить показания внутридомового узла учета - 728121 метр.куб.

По вопросу №2 повестки дня.

СЛУШАЛИ: Гросман А.Н. - предложил создать комиссию по контролю показания внутридомового узла учета. В составе: Гросман А.Н., Паноморенко С.В., Молчанов С.В., а также пригласить представителей НПО «Созидатель» на 25.02.17 для составления акта приема передачи полученного газа.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» - 6 чел.

РЕШИЛИ: Создать комиссию по контролю показания внутридомового узла учета в составе: Гросман А.Н., Паноморенко С.В., Молчанов С.В., а также пригласить представителей НПО «Созидатель» на 25.02.17 в 14-00 для составления акта приема-передачи полученного газа. Данную процедуру выполнять ежемесячно. Ответственность за доведения данной информации до НПО «Созидатель» возложить на Жукову Н.В.

По вопросу №3 повестки дня.

СЛУШАЛИ: Молчанов С.Н. - предложил для защиты прав ОСМД привлечь лучших юристов в связи с этим дать право председателю правления заключить договор на юридическое сопровождение до 5000 грн/час.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» - 6 чел.

РЕШИЛИ: Дать право председателю правления Гросман А.Н. заключать договора на юридическое сопровождение до 5000 грн/час.

Повестка дня исчерпана

Заседание правления считается закрытым.

Председатель собрания А.Н. Гросман

 Секретарь собрания Д.А. Ашкинази

 Члены правления: Н.В. Жукова

С.Н. Молчанов

Р.Э. Тагиев

Э.А. Шевяков